

# Журнал «Коммунальщик XXI века» №9 (сентябрь) 2015 г.

---

## Содержание основного номера

### Заметки редактора

- *И.Старшинов* Для какого собственника мы реформируем ЖКХ?

### Актуальная информация

- Регионы отчитались о готовности к зиме
- В Липецке прошел «Форум ЖКХ 2015» Центрального федерального округа
- Государство должно брать на себя хотя бы частично оплату капремонта многоквартирных домов - результат опроса ВЦИОМ
- В пресс-центре информационного агентства «Интерфакс» прошла пресс-конференция на тему «Всероссийский диктант ЖКХ»

### Реформа ЖКХ. Состояние и проблемы

- *А.Браткова* "Штрафы «душат» управляющие компании
- *Ю.Антушевич* Повесть о доме без управляющей компании
- ОНФ: повышение пени за несвоевременную оплату ЖКХ приведёт к росту социальной напряжённости

### Жилищное хозяйство. Управление и эксплуатация в жилищном секторе

- *А.Захарченко* Что должна обеспечить жильцам управляющая компания?
- *Д.Минаев* Законны ли тарифы "с потолка"?!
- *Т.Панченко* Петербуржцы требуют вернуть чердаки и подвалы

### Коммунальное хозяйство

- *О.Фролова* Корни против канализационных сетей
- *Д.Борисов* В России теперь будут топить и летом

### Городское хозяйство и муниципальные услуги

- 28-30 октября состоится презентация первой в России модели «умного города»

### Финансовые вопросы ЖКХ

- Компьютер заплатит по вашим счетам (*В Сбербанке состоялся брифинг по вопросам развития системы автоплатежей*).
- Оплата «коммуналки» через «Яндекс.Деньги»: объем платежей через вырос за год в 2,5 раза.
- Афера в тульском ЖКХ: Коллекторы планируют взыскать с жителей несуществующий долг за ЖКУ

### Строительство и капремонт

- В ОНФ считают, что федеральные и муниципальные собственники жилья должны платить за капремонт наравне с гражданами
- *Н.Латышевская, В.Соколова* Народный СтройКонтроль: «По сути, власти региона решили имитировать реализацию программы капремонта» (*Обращение к депутатам волгоградской областной думы*)

# Журнал «Коммунальщик XXI века» №9 (сентябрь) 2015 г.

---

- *И.Орлова* Экологичная жилая недвижимость: дань моде или выгода?

## Экология, энергоэффективность и энергосбережение

- *А.Пуныко* В 2015 году стартует программа «Комфортная среда для благополучия людей!»

## Техника и технологии в ЖКХ

- Бизнес садится на энергоэффективную «диету»
- *Э.Бессонова* KAMPMANN помогает экономить

## Школа коммунальщика

- *А.Володина* Как подготовить систему отопления коттеджа к холодам?
- Покрытие для пола. Что важно учитывать при ремонте.

## Юридическая страница

- Когда обращаться в прокуратуру...  
Юридическое оформление в собственность квартиры в новостройке

## В помощь жилищному просвещению

- *С.Шиянов* Блеск и нищета инструкции «Школы грамотного потребителя»
- Что необходимо знать собственникам жилья, чтобы не стать жертвами обмана при проверке водосчетчиков?

## А как за рубежом

- *Т.Соловьева* Квартирный вопрос в Англии

## Редакционная информация

### **Приложение «Информационная мозаика»**

## Форумы, выставки, конференции, семинары, конкурсы

- Открыта регистрация на участие в форуме ENES-2015
- Завершается подготовка к форуму «Всероссийский практический форум по вопросам ЖКХ» в г.Ярославле
- Конкурс «Лучший сантехник. Кубок Урала» уже стартовал.
- О деловой программе выставки CleanExpo Moscow

## Новости законодательства и нормативных актов

### *Законы РФ*

- Новый закон о регистрации недвижимости вступит в силу с 1 января 2017 года

### *Постановления и распоряжения Правительства РФ*

- Постановление Правительства РФ от 25 августа 2015 года №889 Об утверждении федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы

# Журнал «Коммунальщик XXI века»

## №9 (сентябрь) 2015 г.

---

- Постановление Правительства РФ от 9 сентября 2015 года №950 «О внесении изменений в правила направления средств материнского капитала на улучшение жилищных условий»
- Постановление Правительства РФ от 9 сентября 2015 года №954 «Об изменении в порядке определения технологии в качестве наилучшей доступной технологии»
- Распоряжение Правительства РФ от 5 сентября 2015 года №1738-р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Федерации»
- Распоряжение Правительства РФ от 5 сентября 2015 года №1738-р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Федерации»

### *Разъяснения и комментарии. Справочная информация*

- Ответы представителя ФСТ России на вопросы депутатов Госдумы по вопросам тарифной политики в ЖКХ в рамках «Министерского часа» 18.06.2015 г.

### **Материалы, оборудование, технические и деловые решения**

- *М.Сигаи* «ЭйСиВи Рус» представила новый пеллетный котел по доступной цене

### *Новости информационных партнеров*

- Пресс-служба министерства строительства и ЖКХ
- За целевым использованием средств дольщиков будет установлен контроль
- Проект постановления о приспособлении существующего жилого фонда к потребностям инвалидов будет внесен в правительство до конца сентября
- Комплексное освоение территорий позволяет строить доступное жилье
- Российские строительные компании выступают на стенде Минстроя России на выставке EXPO REAL 2015
- Минстрой России продолжает работать над созданием новой системы ценообразования
- Минстрой России предлагает поэтапное введение новой схемы обращения с отходами
- Михаил Мень: В сфере ЖКХ действуют 450 концессионных соглашений и на 910 объявлены конкурсы
- Арендные соглашения в ЖКХ будут трансформированы в концессию
- Контроль за расселением аварийного жилья в регионах будет ужесточен
- Минстрой России и «Деловая Россия» подписали соглашение о сотрудничестве
- Наталья Антипина назначена статс-секретарем Минстроя России
- Н.Е. Стасишин рассказал о реализации программы «Жилье для российской семьи».
- Передовые японские технологии применяют в ЖКХ

### *Пресс-служба Торгово-промышленной палаты РФ*

- Президент ТПП РФ Сергей Катырин: Принятие изменений в закон «О торгово-промышленных палатах в РФ» позволит палатам более эффективно выполнять свои функции в целях модернизации российской экономики и развития бизнеса
- ТПП РФ: Реформа кадастровой оценки несет существенные риски для бизнеса
- Президент ТПП РФ Сергей Катырин: Мы поддерживаем ФАС уже потому, что монополизм и развитие малого бизнеса - вещи несовместимые
- Вице-президент ТПП РФ Вадим Чубаров: Палата намерена и далее развивать систему

# Журнал «Коммунальщик XXI века» №9 (сентябрь) 2015 г.

---

альтернативного разрешения споров

- ТПП РФ: Роструд открыл общероссийский портал «Работа в России». На нем уже размещено более 1,4 млн вакансий

### *Пресс-служба СРО НП ЖКХГрупп*

- *А.Браткова* Обратная сторона лицензирования
- *А.Браткова* Краевые депутаты рассмотрели законопроекты о внесении изменений по целому ряду важных жилищно-коммунальных вопросов
- *А.Браткова* В Хабаровском крае сроки государственной экспертизы могут быть сокращены
- *А.Браткова* В Хабаровском крае могут появиться наемные дома

### *Третейский арбитражный суд г.Москвы*

- Арбитражный третейский суд г.Москвы предоставляет возможность оплаты третейского суда по цене госпошлины.

### *Отдел по связям с общественностью и СМИ Департамента конкурентной политики г.Москвы*

- Геннадий Дёгтев: Экономический рост - через развитие добросовестной конкуренции.
- Валютные колебания отразились на спросе на недвижимость Москвы
- Закупку топлива для мобильных снегоплавильных установок обсудили на общественных слушаниях

### *Департамент топливно-энергетического комплекса г. Москвы*

- Департамент топливно-энергетического хозяйства города Москвы объявляет конкурс среди СМИ «Энергоэффективность – стиль жизни!»
- Энергетики проводят реконструкцию кабельных линий в центре Москвы

### *Пресс-служба ОАО «УЭК»*

- «Стрелка» может стать основой федеральной транспортной карты к Чемпионату Мира - 2018

## **Полезная информация**

- *Е.Сысоев* Что нового в Жилищном кодексе

## **Информация об основном номере**

## **Содержание основного выпуска**

## **Наиболее интересные статьи**